

Name und Anschrift des/ der Bauwerber/s

Ort/ Datum

An die
Marktgemeinde Langenrohr
Schulstraße 7/1
3442 Langenrohr

AN S U C H E N

Unter Hinweis auf die angeschlossenen Antragsbeilagen ersuche/n ich/wir um Erteilung der

**nachträglichen/ baubehördlichen Bewilligung gem. § 14 NÖ BO
zur/zum**

auf dem Gst. Nr. _____, EZ _____, KG _____

in _____.

- Das gegenständliche Grundstück ist mein*) - unser*) Eigentum.
- Das gegenständliche Grundstück ist nicht mein*) - unser*) alleiniges Eigentum. Die Zustimmung des*) - der*) Grundeigentümer(s) liegt bei.
- Als Bauleiter wurde beauftragt.*)
- Der Bauleiter ist noch nicht bestellt und wird zu einem späteren Zeitpunkt genannt.*)
- Das Ansuchen bezieht sich auf die Darstellung in den beiliegenden Projektunterlagen.

AUSNAHMEBESTIMMUNGEN

Errichtung und Abänderung eines Wohngebäudes mit nicht mehr als 12₁) bzw. 2₂) Wohnungen.

Ich/Wir beantragen somit, dass folgende Bestimmungen im o.a. Vorhaben nicht zur Anwendung gelangen

(Zutreffendes ankreuzen)

- ☐ Es wird ausdrücklich die Ausnahme gemäß § 57 Abs. 2 NÖ Bauordnung 2014 beantragt. ¹⁾
- ☐ Es wird ausdrücklich die Ausnahme gemäß § 57 Abs. 3 NÖ Bauordnung 2014 beantragt. ²⁾
- ☐ Es wird ausdrücklich die Ausnahme gemäß § 5 Abs. 1 NÖ Bautechnikverordnung 2014, ²⁾
- ☐ Anlage 3 (OIB-Richtlinie 3), Pkt. 9.1 Anforderung an die Belichtung ²⁾
- ☐ Anlage 3 (OIB-Richtlinie 3), Pkt. 11.1 Fußbodenniveau von Räumen ²⁾
- ☐ Anlage 3 (OIB-Richtlinie 3), Pkt. 11.2 Raumhöhe ²⁾
- ☐ Anlage 5 (OIB-Richtlinie 5) Schallschutz ²⁾

.....
Unterschrift/en

Beilagen:

Grundbuchsauszug (nicht älter als 6 Monate) (Gemeinde)
Beschreibung (3-fach)
Energieausweis (3-fach)
Einreichpläne (3-fach)
AGWR Datenblatt